



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV] THURSDAY, 19th OCTOBER, 2023/ASHVINA 27, 1945 [No. 134

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના કાર્પેટ
એરીયા આધારિત મિલકત વેરાના નિયમોમાં
સુધારો કરવા બાબત.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

ઠરાવ ક્રમાંક : UDUHD/PRT/e-file/18/2023/1249/P Section

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

વંચાણે લીધા :

- (૧) આ વિભાગનો તા. ૧૦-૦૪-૨૦૧૮નો ઠરાવ ક્રમાંક : રમન/૮૦૨૦૧૫/૬૩૮/પી.
- (૨) સામાન્ય સભા, રાજકોટ મહાનગરપાલિકાનો તા. ૨૪-૧૨-૨૦૧૮નો ઠરાવ ક્રમાંક : ૪૬
- (૩) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનનો તા. ૨૨-૦૨-૨૦૧૮નો પત્ર ક્રમાંક : આર.એમ.સી./ટીક્ષ/સે.ઝોન/જા.નં.૮૫ તેમજ તા. ૦૪-૦૮-૨૦૨૩નો પત્ર ક્રમાંક : રા.મ.ન.પા./પુ.ઝો./વે.વ./જા.નં. ૨૨૯.
- (૪) વિજ્ઞાન અને પ્રૌદ્યોગિકી વિભાગનો તા. ૨૫-૦૫-૨૦૨૨ના ઠરાવ ક્રમાંક : PAN/10/2015/7266/IT.

આમુખ :

નં./રા.મ.ન.પા./જીએડી/જાવકનં. ૨૮૨.—રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ક્ષેત્રફળ આધારિત મિલકત વેરાના નિયમોને તા. ૦૧-૦૪-૨૦૧૮ની અસરથી લાગુ પાડવા માટે ધી ગુજરાત પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન્સ એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫(૧) હેઠળ વંચાણે લીધેલ સંદર્ભ ક્રમાંક : (૧) માં દર્શાવેલ ઠરાવથી મંજૂરી આપવામાં આવેલ છે. રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા વંચાણે લીધેલ સંદર્ભ ક્રમાંક : (૩) માં દર્શાવેલ તા. ૨૨-૦૨-૨૦૧૮ ના રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના ‘મિલકત વેરા આધારિત નિયમોમાં કોમ્યુનિકેશન ટાવર (મોબાઈલ ટાવર) સંબંધિત ઉપયોગના પરિબળમાં સુધારો કરવા બાબત’ ના પત્રમાં વંચાણે લીધેલ સંદર્ભ ક્રમાંક : (૧)માં દર્શાવેલ તા. ૧૦-૦૪-૨૦૧૮ના ઠરાવમાં સુધારો કરવા બાબતે રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની સામાન્ય સભા દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવેલ તા. ૨૪-૧૨-૨૦૧૮ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૪૬ને ગુજરાત પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન્સ એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫ અન્વયે મંજૂરી આપવા દરખાસ્ત કરેલ. જે બાબત સરકારશ્રીની વિચારણા હેઠળ હતી.

આ દરમિયાન વંચાણે લીધેલ સંદર્ભ ક્રમાંક : (૪) માં દર્શાવેલ વિજ્ઞાન અને પ્રૌદ્યોગિકી વિભાગના તા. ૨૫-૦૫-૨૦૨૨ના ઠરાવ દ્વારા 'Telecom Infrastructure Policy-2022' તા. ૨૫-૦૫-૨૦૨૨ થી અમલમાં આવેલ. જે મુજબ, તા. ૨૫-૦૫-૨૦૨૨થી ટેલિકોમ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર બાબતે પોલિસીમાં દર્શાવ્યા મુજબની કાર્યવાહી કરવાની રહે છે.

આ સંદર્ભે રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા વંચાણે લીધેલ સંદર્ભ ક્રમાંક : (૩) માં દર્શાવેલ તા. ૦૪-૦૮-૨૦૨૩ના પત્રમાં તા. ૦૧-૦૪-૨૦૧૮ થી 'Telecom Infrastructure Policy-2022' અમલમાં આવ્યા તારીખ સુધી કોમ્યુનિકેશન ટાવર (મોબાઈલ ટાવર) સંબંધિત ઉપયોગના પરિબળ બાબતે રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની સામાન્ય સભા દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવેલ તા. ૨૪-૧૨-૨૦૧૮ ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૪૬ને ધી ગુજરાત પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન્સ એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫ અન્વયે મંજૂરી આપવા દરખાસ્ત કરેલ. જે બાબત સરકારશ્રીની વિચારણા હેઠળ હતી.

ઠરાવ :

પુખ્ત વિચારણાના અંતે, વિભાગના વંચાણે લીધેલ સંદર્ભ ક્રમાંક : (૧)માં દર્શાવેલ તા. ૧૦-૦૪-૨૦૧૮ના ઠરાવથી મંજૂર કરવામાં આવેલ રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના માટે કાર્પેટ એરિયા આધારિત મિલકત વેરાના નિયમોમાં ગુજરાતીમાં નિયમ-૮-ખ-(૪)(ક) અને અંગ્રેજીમાં Rule-8-B(4)(a) માં નીચે સૂચવ્યા મુજબના સુધારાને તા. ૦૧-૦૪-૨૦૧૮ થી તા. ૨૪-૦૫-૨૦૨૨ સુધીના સમયગાળા માટે ગુજરાત પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન્સ એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫(૧) હેઠળ આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નિયમ-૮-ખ(૪)(ક) :

		તા. ૦૧-૦૪-૨૦૧૮ પહેલા	તા. ૦૧-૦૪-૨૦૧૮ થી તા. ૨૪-૦૫-૨૦૨૨ સુધી
(૧૪)	કોમ્યુનિકેશન ટાવર	૫૦	૧૫

Rule-8B(4)(a) :

		Before 01-04-2018	From Dt. 01-04-2018 to Dt. 24-05-2022
(14)	Tower for Communication	50	15

૨. તા. ૨૫-૦૫-૨૦૨૨થી કોમ્યુનિકેશન ટાવર (મોબાઈલ ટાવર)ના મિલકત વેરા સંબંધે વિજ્ઞાન અને પ્રૌદ્યોગિકી વિભાગના તા. ૨૫-૦૫-૨૦૨૨ના ઠરાવ ક્રમાંક : PAN/10/2015/7266/IT મુજબ કાર્યવાહી કરવાની રહે છે.

૩. મિલકત વેરાના ઉપર્યુક્ત નિયમો રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને ધી ગુજરાત પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન્સ એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫(૨)ની જોગવાઈ મુજબ રાજ્યપત્રમાં આખરી પ્રસિધ્ધિ કરવાની રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

બી. એસ. મિસ્ત્રી

સંયુક્ત સચિવ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ,
ગુજરાત સરકાર.

